Nowe Skalmierzyce
Published on *Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce* (https://noweskalmierzyce.pl)

24 September 2025

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości w Skalmierzycach - 9 października

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Województwo Wielkopolskie, powiat Ostrowski, gmina Nowe Skalmierzyce, Miejscowość Skalmierzyce, obręb Skalmierzyce

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **Skalmierzyce, obręb Skalmierzyce**.

Przetarg odbędzie się w dniu **9 października /czwartek/ 2025 r. o godzinie 11 00** w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce Skalmierzyce ul. Ostrowska 8, parter – sala nr 1.

1. Przedmiot przetargu: działka nr 1087, o pow. 0,7600 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1W/00062095/2, położona w miejscowości Skalmierzyce:

- nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, teren równy, płaski;

- działka położona w sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej, w bliskiej odległości od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i linii kolejowej Łódź Kaliska – Ostrów Wielkopolski;

- posiada dostęp do drogi publicznej;

- nieruchomość sprzedawana jest według stanu ujawnionego w katastrze nieruchomości;

- nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

- nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań;

- cena wywoławcza - 600.000,00 zł

- wadium - 30.000,00 zł

2. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić w Spółdzielczym Banku Ludowym w Skalmierzycach na nr konta: 34 8431 0008 0000 0693 2000 0008, tj. do dnia **03.10.2025 r.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć **wadium – przetarg w dniu 9 października 2025 r. i należy podać nr działki.**

3. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

4. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy notarialnej oraz założeniem i wpisem do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.

9. Wydanie nieruchomości nabywcom nastąpi po zawarciu umowy notarialnej.

10. Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z dodatkowymi informacjami dotyczącymi przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce, Referat Geodezji, Budownictwa i Ochrony Środowiska, III piętro, pokój nr 31 i 32, tel. (62) 762-97-00 wew. 70 lub 71.

Z upoważnienia Burmistrza

SEKRETARZ

Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce

/-/ Michał Ciupka

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informujemy, że: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z siedzibą w Skalmierzycach, przy ul. Ostrowskiej 8, 63-460 Nowe Skalmierzyce. Z

Administratorem można kontaktować się pisemnie, pocztą tradycyjną na adres j.w., telefonicznie: 62/ 762 97 00 lub drogą e-mailową na adres: sekretariat@noweskalmierzyce.pl lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej: /ugimns/skrytka lub skrytki do e-doręczeń: AE:PL-55577-31237-GTCJF-302. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych poprzez e-mail: d.tomczak.iod@noweskalmierzyce.pl [1] . 3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym i w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, tj. w celu przeprowadzenia procedury związanej ze sprzedażą nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 38 i następne) w trybie ustalonym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. W przypadku podania danych nieobowiązkowych oraz w przypadku podania z własnej inicjatywy innych danych niż wymagane będą one przetwarzane na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą (art. 6 ust. 1 lit. a RODO). Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych znajdują się na stronie internetowej www.bip.noweskalmierzyce.pl [2] w zakładce przetargi oraz w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce, III piętro, pokój nr 31 lub 32 .

All news [3]

Source URL: https://noweskalmierzyce.pl/de/node/4437

Links:
[1] mailto:d.tomczak.iod@noweskalmierzyce.pl
[2] http://www.bip.noweskalmierzyce.pl/
[3] https://noweskalmierzyce.pl/aktualnosci