Wydzierżawienie gruntów

Wydzierżawienie gruntów [1]

KARTA INFORMACYJNA URZĘDU GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE UL. OSTROWSKA 8

REFERAT GEODEZJI, BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA tel. 762 97 70 lub 762 97 00

Wydzierżawienie gruntów będących własnością Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce

Podstawa prawna:

- Art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm./, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r., poz. 1145/.
- Zarządzenie nr ROiSP.0050.140.2021 Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z 15 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za grunty stanowiące własność Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce, oddawane w dzierżawę oraz najem w trybie bezprzetargowym.

I. WYMAGANE DOKUMENTY:

Wniosek:

- o wydzierżawienie gruntu na okres do 3 lat [2]

- o wydzierżawienie gruntu na okres powyżej 3 lat
- o zawarcie kolejnej umowy między stronami zawartej na okres do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
- o cesję umowy dzierżawy [3]
- o rezygnację z dalszej dzierżawy.

II. OPŁATY:

- Nie pobiera sie

III. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

- W terminie 30 dni od daty założenia wniosku, bądź w przypadku wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat, ok. 4 m-cy.

IV. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

- Referat Geodezji, Budownictwa i Ochrony Środowiska

V. TRYB ODWOŁAWCZY:

- Nie przysługuje

VI. UWAGI:

Teren przeznaczony do wydzierżawienia zostaje wywieszony w formie wykazu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej tut. Urzędu. Zawarcie umowy na okres do 3 lat oraz cesja umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce. Zawarcie umowy na okres powyżej 3 lat w drodze przetargu, bądź bezprzetargowo oraz zawarcie kolejnej umowy między stronami na tę samą nieruchomość za zgodą Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce. Rozwiązanie umowy dzierżawy za porozumieniem stron.

Source URL: https://noweskalmierzyce.pl/en/node/345

Links:
[1] https://noweskalmierzyce.pl/en/node/345
[2] https://noweskalmierzyce.pl/sites/default/files/zdjecia/geodezja_przedluzenie_umowy.doc
[3] https://noweskalmierzyce.pl/sites/default/files/zdjecia/wniosek_-_przeniesienie_praw_z_dzierzawy_z_rodo_2024.doc