



Nowe Skalmierzyce

Published on *Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce* (<https://noweskalmerzyce.pl>)

Strona główna > Ciepłe Mieszkanie - złóż deklarację do 30 listopada br.



30 Październik 2023

Ciepłe Mieszkanie - złóż deklarację do 30 listopada br.

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce ogłasza nabór deklaracji w ramach Programu Priorytetowego **Aktualizacja Mieszkanie A** o dofinansowanie do wymiany tzw. kopciuchów i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych.

Do kogo skierowany jest Program „Ciepłe Mieszkanie”?

Program „Ciepłe Mieszkanie” przeznaczony jest dla osób fizycznych posiadających tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego (np. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu), znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, które ogrzewają lokale mieszkalne za pomocą nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe, a także wspólnot mieszkaniowych, na które składają się budynki mieszczące od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Analiza potrzeb pozwoli przygotować się Gminie do ubiegania się o środki w ramach II edycji Programu „Ciepłe Mieszkanie”.

Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Dla osób fizycznych:

- posiadających prawo własności
- posiadających ograniczone prawa rzeczowe
- najemców lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Przedsięwzięciem dla Beneficjenta końcowego (osoba fizyczna) jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:

✓ zakup i montaż źródła ciepła wymienionego w Załączniku nr 1 albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo mogą być wykonane:

- modernizacja instalacji wewnętrznych c.o. i c.w.u./instalacji gazowej;
✓ zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
✓ zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;
- dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

Dla wspólnot mieszkaniowych:

- w budynkach mieszkalnych od 3 do 7 lokali mieszkalnych

Przedsięwzięciem dla Beneficjenta końcowego (wspólnota mieszkaniowa) jest:

a) Przedsięwzięcie obejmujące demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.

Dodatkowo mogą być wykonane:

✓ demontażu oraz zakupu i montażu nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu),

- zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,

✓ zakupu i montażu ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego, (zawiera również demontaż),

✓ dokumentacji dotyczącej powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy,

✓ zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.

b) Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,

- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych,

✓ zakup i montaż okien, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż),

✓ dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy,

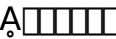
✓ zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.

W przypadku uzyskania dotacji z WFOŚiGW w Poznaniu zostanie przygotowany **nabór wniosków dla Beneficjentów końcowych**, o czym mieszkańcy zostaną poinformowani w późniejszym terminie.

Wielkość dofinansowania dla Beneficjentów końcowych uzależniona jest od dochodów Beneficjenta lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

1. **Podstawowym:** roczny dochód Beneficjenta końcowego nie przekracza kwoty 135 000,00 zł
Wysokość dofinansowania w takim przypadku wynosi do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny.
2. **Podwyższonym:** przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza:
 - 1 894,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym
 - 2 651,00 zł w gospodarstwie jednoosobowymWysokość dofinansowania w takim przypadku wynosi do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny.
3. **Najwyższym:** przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza:
 - 1090,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym
 - 1526,00 zł w gospodarstwie jednoosobowymWysokość dofinansowania w takim przypadku wynosi do 90% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

UWAGA!

Złożona deklaracja stanowić będzie **wyłącznie wyrażenie chęci przystąpienia do programu**  Mieszkanie A. Warunkiem udzielenia dotacji dla mieszkańca będzie złożenie w późniejszym terminie wniosku na właściwym formularzu przekazanym przez Gminę i Miasto Nowe Skalmierzyce.

Deklaracje można składać do 30.11.2023 roku w wersji papierowej w Urzędzie Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce Referat Techniczno-Inwestycyjny i Rozwoju Gospodarczego, III piętro pokój nr 30 lub elektronicznie na adres e-mail: inwestycje@noweskalmierzyce.pl ^[1]

Materiały do pobrania:

Załącznik:



Załącznik nr 1 do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” ^[2]



Deklaracja wyrażająca chęć udziału w programie - osoby fizyczne ^[3]

Pozostałe aktualności ^[4]

Source URL: <https://noweskalmierzyce.pl/pl/news/ciepłe-mieszkanie-zlož-deklaracje-do-30-listopada-br>

Links:

[1] <mailto:inwestycje@noweskalmierzyce.pl>

[2] <https://noweskalmierzyce.pl/sites/default/files/attachment/zalacznik-nr-1a-programu-priorytetowego-cieple-mieszkanie.pdf>

[3]

https://noweskalmierzyce.pl/sites/default/files/attachment/deklaracja_wyrazajaca_chec_udzialu_-_osoby_fizyczne5.docx

[4] <https://noweskalmierzyce.pl/aktualnosci>