


**BURMISTRZ GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE**  
 PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI  
 WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO NR 3  
 PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM  
 NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY

1. Położenie nieruchomości i nr lokalu	Boczków, ul. Skalmierzycka 41, lokal nr 3
2. Oznaczenie nieruchomości	działka nr: 38/4 Kw. nr KZ1W/00066250/5 – grunt
3. Powierzchnia łączna nieruchomości	0,1735 ha
4. Udział w częściach wspólnych	270/1000 – lokal nr 3
5. Powierzchnia użytkowa lokalu	40,75 m <sup>2</sup>
6. Pomieszczenia przynależne	9,60 m <sup>2</sup>
7. Nr kondygnacji	parter
8. Opis nieruchomości	Budynek, w którym znajduje się lokal jest położony w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i mieszkaniowo-zagrodowej oraz gruntów niezabudowanych. Ulica Skalmierzycka, do której działka gruntu ma bezpośredni dostęp jest utwardzona asfaltem i wyposażona jest w urządzenia infrastruktury technicznej w postaci sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.
9. Wartość nieruchomości	11.800,00 zł /kwota z tytułu nabycia lokalu mieszkalnego, przy uwzględnieniu bonifikaty 50%/

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce. Lokal mieszkalny jest zajęty – zamieszkały przez najemcę.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – lokalu, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm./, mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

  
**BURMISTRZ**  
*Jerry Łukasz Walczak*

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń w dn. 15 lipca 2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ..... r.

Skalmierzyce, 14.07.2020 r.