

## BURMISTRZ GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./ podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

#### Opis przedmiotu sprzedaży:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Położenie działek .....                       | Skalmierzyce  |
| 2. Oznaczenie nieruchomości .....                | działka nr 1487/2 i 1487/7  |
| 3. Numer Księgi Wieczystej .....                 | Kw. nr KZ1W/00046767/6 i KZ1W/00083489/4  |
| 4. Powierzchnia działek .....                    | 0,0128 ha i 0,0258 ha   |
| 5. Opis nieruchomości .....                      | - działki położone w terenach zabudowanych wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, świetlicy wiejskiej przyległym terenem rekreacyjnym i torów kolejowych,<br>- działka nr 1487/7 ma kształt zbliżony do prostokąta, jest częściowo utwardzony kostką betonową; działka nr 1487/2 stanowi utwardzony dojazd do działki nr 1487/7;<br>- działki są przeznaczone do zbycia na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej;<br>- nieruchomość oznaczona nr działki 1487/7 nie posiada dojazdu z drogi publicznej oraz nie ma dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej, natomiast działka nr 1487/2 posiada dostęp do drogi asfaltowej – ulicy Stanisława Bąka i dostęp do urządzeń infrastruktury komunalnej; |
| 6. Przeznaczenie nieruchomości ...               | nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu;   |
| 7. Cena nieruchomości                            | - dz. nr 1487/2 – 9.400,00 zł /sł.: dziewięć tysięcy czterysta złotych/<br>- dz. nr 1487/7 - 35.860,00 zł /sł.: trzydzieści pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych/  |
| 8. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży ..... | sprzedaż ww. działek nastąpi w drodze bezprzetargowej.  |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./, mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ  
Jerzy Łukasz Walczak

Niniejszy wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej 15 kwietnia 2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń oraz ze strony internetowej dnia .....

Skalmierzyce, 12.04.2024 r.